



CALUIRE - APPARTEMENT EN DUPLEX DE 165 M² - 4 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

Caluire-et-Cuire, appartement en duplex, 4 chambres. Cet appartement lumineux et traversant de 165m² est composé d'une agréable pièce à vivre avec salon, salle à manger, cuisine contemporaine aménagée et équipée, parquet, moulures. L'étage supérieur comprend 4 chambres, deux salles de bain, dressing et salon TV. Deux places de parking et une cave complètent ce bien. Pour plus d'information sur ce bien haut de gamme, vous pouvez contacter notre agence BARNES sur Lyon : 04 78 15 90 90/www.barnes-lyon.com Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 15 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,200 €/an

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	165.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	1200 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	15	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully