



CHAMPAGNE AU MONT D'OR - MAISON/APPARTEMENT DE 162,78 M² - JARDIN
120 M² - 3 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 720 000 €

CONTACT : ANNE COGEZ - PORT 04 78 15 90 90

MAIL : A.COGEZ@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14 QUAI GÉNÉRAL SARRAIL
69006 LYON

1 PLACE DE LA CROIX-ROUSSE
69004 LYON

6 PLACE DE LA LIBÉRATION
69130 ÉCULLY

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE - Limite Champagne au Mont d'Or/Vaise. Issu de la rénovation d'un ancien moulinier, cet appartement comme une maison vous séduira par son charme et son havre de paix. Il se compose d'un hall d'entrée ouvrant sur le salon, une grande cuisine et une salle à manger. Le couloir dessert trois chambres spacieuses et ensoleillées ainsi que deux salles de douche. Un jardin clos d'environ 130 m² et un cave en sous-sol complètent ce bien. Copropriété de 3 lots. Stationnement deux véhicules devant la propriété en extérieur.

Faites appel à nos consultants spécialistes si vous souhaitez [estimer un appartement](https://www.barnes-lyon.com/estimation-immobiliere) récent ou ancien, bourgeois ou canut lyonnais, toit-terrasse, contemporain ou une maison sur la région lyonnaise.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa	Surface :	162,78 m ²	terrain :	-
Charges :	860 € / an	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Nombre de lots :	3	Dépôt de garantie :	-
États des lieux :	-	Complément de loyer :	-	NB de pièces :	4
NB de chambres :	3	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14 QUAI GÉNÉRAL SARRAIL
69006 LYON

1 PLACE DE LA CROIX-ROUSSE
69004 LYON

6 PLACE DE LA LIBÉRATION
69130 ÉCULLY



29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14 QUAI GÉNÉRAL SARRAIL
69006 LYON

1 PLACE DE LA CROIX-ROUSSE
69004 LYON

6 PLACE DE LA LIBÉRATION
69130 ÉCULLY