

”

CHARBONNIÈRES LES BAINS - MAISON FAMILIALE D'ENVIRON 424 M² - 5
CHAMBRES - TERRAIN D'ENVIRON 2 000 M² AVEC PISCINE



PRIX DE VENTE : 1 750 000 €

CONTACT : ALEXANDRA APRILE - PORT 04 78 15 90 90

MAIL : A.APRILE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

CHARBONNIÈRES LES BAINS, LIMITE TASSIN. Cette maison familiale rénovée avec goût se compose d'un séjour spacieux et lumineux, d'une grande salle à manger et une cuisine indépendante avec accès direct sur une grande terrasse, une chambre avec sa salle d'eau et un grand bureau. À l'étage, 2 grandes chambres avec chacune sa salle de bains et une grande suite parentale avec dressing et salle de bains. Un sous-sol complet aménagé avec un accès direct au jardin offre une 5ème chambre et sa salle d'eau, une salle de cinéma et un bar, une salle de sport, une lingerie, une grande cave. Dans le jardin arboré, une piscine orientée plein sud, est chauffée et sécurisée.

A proximité des transports, cette maison vous séduira par ses volumes.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa	Charges :	-	Surface :	424,70 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	7	NB de chambres :	5
Charges :	-	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Oui	Bilan consommation énergie :	D	Bilan émissions GES :	E
Nombre de lots :	-	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE