BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Collonges-au-Mont-d'Or - Appartement de 105 m² - 3 chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - LES MONTS D'OR. Situé au 3e étage d'un immeuble avec ascenseur, cet appartement dispose de 105 m^2. Il se compose d'une grande pièce à vivre de 46 m^2 avec une cuisine équipée donnant accès à un grand balcon. L'espace nuit totalise 3 chambres au calme avec une vue dégagée sur un jardin et une salle de bains. Vous êtes en plein centre du village, proche de toutes les commodités. Vous avez la possibilité d'acquérir en sus un garage au prix de 15 000 €. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 89 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,800 €/an - Monique ROCHET - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 439121948

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	105.5 m^2	Terrain:	-
Charges:	1 800 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	89	Taxe foncière:	1 100 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 96kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully