BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Écully - Maison de 500 m² - Bâti de 1 000 m² - Terrain de 5 700 m² - 6 chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

Cette propriété familiale dispose d'une maison principale de 383 m^2, d'une maison d'habitation de 134 m^2, d'une maison de gardien de 70 m^2 ainsi que d'un duplex d'environ 75 m^2. Une dépendance de 200 m^2 est aménageable. Le terrain plat de 5 700 m^2 bénéficie d'un court de tennis. Un potentiel intéressant pour cette magnifique propriété avec des travaux qui sont à prévoir. Honoraires à la charge du vendeur - Jordane OLAGNE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 812122661

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	500.0 m^2	Terrain:	5700.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	4 085 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	11 pièces
NB de chambres:	6 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 197kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully