



Écully - Terrain constructible de 914 m<sup>2</sup> - Maison contemporaine de 193 m<sup>2</sup>

---



PRIX DE VENTE : 619 000 €

---

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



TÉL : +33478159090  
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully

## DESCRIPTION

ECULLY - Proche du centre. Beau terrain plat viabilisé de 914 m<sup>2</sup> environ, au calme.

Le terrain est vendu avec un permis accepté et purgé de tous recours. Possibilité de construire une maison de 193 m<sup>2</sup> avec garage et piscine. Libre de constructeur.

Constructeur partenaire : Maison Février

Livable dès signature. Honoraires à la charge du vendeur - Anne COGEZ - Agent commercial - El - RSAC Lyon 829865898

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Terrain	Surface:	914.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	-
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -1kWh/m<sup>2</sup>.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



TÉL : +33478159090  
[lyon@barnes-international.com](mailto:lyon@barnes-international.com)

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully

