BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Fareins - Château exceptionnel d'environ 1200 m² - 39,6 hectares - piscine

PRIX DE VENTE : Nous contacter

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

FAREINS. Ce château exceptionnel construit en 1610, remanié et rénové en 1998 est sans aucun doute l'un des joyaux de la région Rhône-Alpes.

Il est reconnu Monument Historique Français, tout comme ses jardins paysagers et sa fontaine. La particularité du château, ce sont ses deux majestueuses salles de réception avec leurs magnifiques cheminées et leurs fenêtres orientées nord et sud créant ainsi un environnement élégant et très italien avec leurs somptueux décors.

Un magnifique escalier ouvert à cage vide et des cheminées sculptées ajoutent à l'impression de grandeur et de raffinement de ce château lumineux.

Plusieurs appartements avec des vues magnifiques sur les jardins ont été créés.

En 1632, le peintre Pietro Ricchi, décore un ensemble de salles du château dont celle des travaux d'Hercule, de la parade, des perspectives ou encore la chambre des vertus ou l'antichambre des chasses, un ensemble pictural sans équivalent en France.

Des communs et une ferme avec un bassin transformé en piscine sans aucun vis à vis offrent encore de nombreuses possibilités.

Les jardins à la française agrémentés de majestueux platanes et ifs taillés entourent sa précieuse fontaine et donnent au château un air de majesté.

Des bois, des prés, un verger et un potager complètent ce bel ensemble de 39.6 hectares, proche de Lyon et Genève . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Sophie BASSET-CHERCOT - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 843473547

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Château	Surface:	1200.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	7 176 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	30 pièces
NB de chambres:	8 chambres	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -1kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully