



PROCHE NEUVILLE-SUR-SAÔNE - MAISON DE CARACTÈRE 250 M² - TERRAIN
DE 2300 M² - 6 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

Maison de charme de 250 m² composé d'une grande pièce de vie de 40 m² avec salon et salle à manger. 6 chambres sont disponibles ainsi que plusieurs bureaux. Cette maison possède un jardin arboré de 2300 m² avec piscine ainsi qu'un grand salon et salle à manger d'été. Remises, cave et grenier. 6 places de stationnement et 2 garages. Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,750 €/an - Cyril CHABBAT - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 820976272

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	258.0 m ²	Terrain:	2300.0 m ²
Charges:	1750 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1484 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	10 pièces
NB de chambres:	6 chambres	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 100kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully