

”

ACHETER UN APPARTEMENT FAMILIAL À LYON 1 - LA MARTINIÈRE - 140 M²



PRIX DE VENTE : 910 000 €

CONTACT : ISABELLE FAVRE - PORT 04 78 15 90 90

MAIL : I.FAVRE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

DESCRIPTION

Situé au premier étage d'un bel **immeuble bourgeois**, cet appartement familial de 140 m² bénéficie d'une vue sur la Saône et sur l'incontournable fresque des lyonnais.

Il se compose d'un vaste séjour, de **trois grandes chambres** et d'une cuisine entièrement rénovée.

Vous serez séduits par les beaux parquets, les moulures et les vitraux d'époque. Une cave et un grenier complètent ce bien. Il est proche des halles, des transports et des écoles. Possibilité d'acquérir un **garage** en sus.

Découvrez encore plus de **biens de prestige** et d'information ci-dessous :

- [acheter un bien dans le 1er arrondissement](https://www.barnes-lyon.com/lyon-immobilier/achat-appartement-lyon-8/achat-appartement-lyon-1-16)
- [découvrir les quartiers de Lyon](https://www.barnes-lyon.com/quartiers-de-lyon)

Le 1er arrondissement de Lyon regorge d'appartements de prestige qui vous permettront de profiter de la richesse de la région lyonnaise à travers des restaurants gastronomiques mais également des lieux de détente, tels que le jardin des Chartreux ou encore l'opéra de Lyon.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Charges :	-	Surface :	140 m ²
terrain :	-	NB de pièces :	4	NB de chambres :	3
Charges :	1 552 € / an	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	-	Bilan émissions GES :	-
Nombre de lots :	46	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

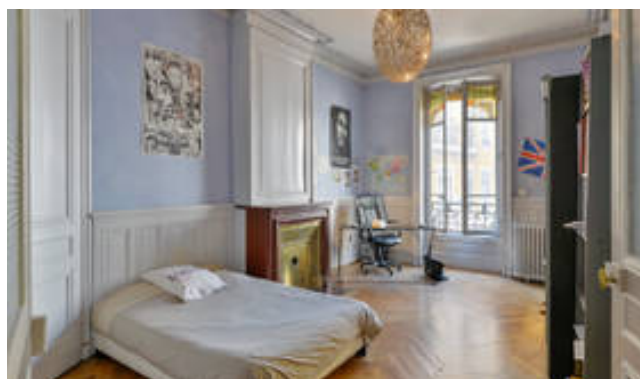
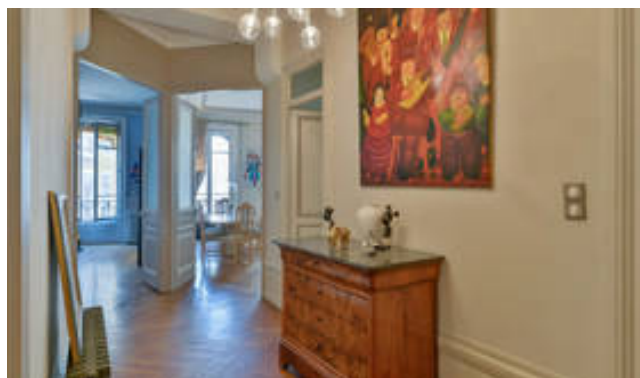
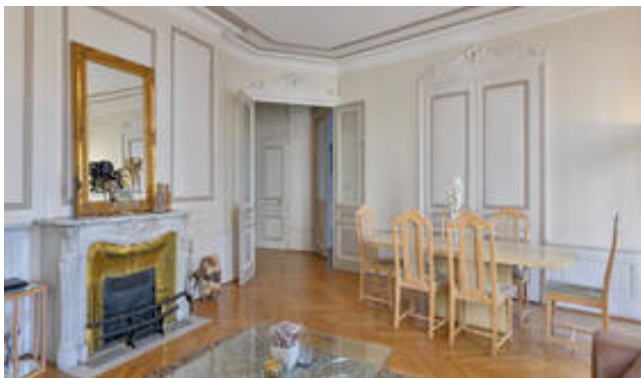
29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE