



LYON 1 - QUAI SAINT VINCENT - APPARTEMENT DE 217,96 M² - CAVE - GRENIER
- 4 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : 1 590 000 €

CONTACT : BARBARA OLIBET - PORT 04 78 15 90 90

MAIL : B.OLIBET@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14 QUAI GÉNÉRAL SARRAIL
69006 LYON

1 PLACE DE LA CROIX-ROUSSE
69004 LYON

6 PLACE DE LA LIBÉRATION
69130 ÉCULLY

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - QUAI SAINT VINCENT. Situé à Lyon 1er cet appartement de 217,96 m² au 2ème étage avec ascenseur vous séduira par sa magnifique vue avec ses 7 fenêtres donnant sur la Saône.

Ce bien traversant comprend une entrée, une grande cuisine-salle à manger avec cheminée, un premier salon avec une alcôve aménagée en bureau, un deuxième salon et une chambre avec sa salle d'eau.

Toutes ces pièces orientées Sud sont baignées de lumière.

Côté cour, au calme, une suite parentale avec sa salle de bains et son dressing, 2 chambres se partageant une salle d'eau.

Un grand grenier, une cave et un local à vélos complètent ce bien d'exception.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	217,96 m ²	terrain :	-
Charges :	2 779 € / an	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Oui
Piscine :	Non	Nombre de lots :	60	Dépôt de garantie :	-
États des lieux :	-	Complément de loyer :	-	NB de pièces :	7
NB de chambres :	4	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14 QUAI GÉNÉRAL SARRAIL
69006 LYON

1 PLACE DE LA CROIX-ROUSSE
69004 LYON

6 PLACE DE LA LIBÉRATION
69130 ÉCULLY



29 QUAI SAINT ANTOINE
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14 QUAI GÉNÉRAL SARRAIL
69006 LYON

1 PLACE DE LA CROIX-ROUSSE
69004 LYON

6 PLACE DE LA LIBÉRATION
69130 ÉCULLY