BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Bien vendu // Lyon1 - Saint-Nizier - Appartement bourgeois de 116 m² - 3 chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - SAINT-NIZIER. Situé au 2e étage sans ascenseur, cet appartement dispose de 116 m^2. Il se compose d'un bel espace de vie de 42 m^2, d'une cuisine équipée et d'une grande buanderie. À l'entrée, 2 chambres se partagent une salle d'eau et la 3e chambre, sur cour, bénéficie d'une salle de bains. Un grand grenier complète ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 56 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 912 €/an

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	116.53 m^2	Terrain:	-
Charges:	912 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	56	Taxe foncière:	1085 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 166kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully