BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Bien vendu // Exclusivité - Lyon 2 - Cordeliers - Appartement bourgeois de 100 m² - 2 chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

CORDELIERS. Situé au 5e et dernier étage d'un très bel immeuble Haussmannien avec ascenseur, cet appartement ancien rénové à Lyon dispose de 100 m².

<style> p.p1 {margin: 0.0px 0.0px 0.0px 0.0px; font: 10.0px Arial; color: #000000; -webkit-text -stroke: #000000; background-color: #ffffff} p.p2 {margin: 0.0px 0.0px 0.0px 0.0px; font: 10.0px Arial; color: #000000; -webkit-text-stroke: #000000; background-color: #ffffff; min-height: 11.0px} li.li3 {margin: 0.0px 0.0px 0.0px 0.0px; font: 10.0px Arial; color: #103cc0; -webkit-text-stroke: #103cc0} li.li4 {margin: 0.0px 0.0px 0.0px 0.0px; font: 10.0px Arial; color: #0000ff; -webkit-text -stroke: #0000ff} span.s1 {font-kerning: none} span.s2 {color: #000000; -webkit-text-stroke: 0px #000000} span.s3 {text-decoration: underline ; font-kerning: none; color: #103cc0; background-color: #ffffff; -webkit-text-stroke: 0px #103cc0} span.s4 {text-decoration: underline ; font-kerning: none; color: #0000ff; background-color: #ffffff; -webkit-text-stroke: 0px #0000ff} ul.ul1 {list-style-type: disc} </style>

Actuellement aménagé en chambres individuelles à louer (airbnb), l’entrée mène à 3 chambres avec pièce d’eau privative ainsi qu’une cuisine avec buanderie. Vous avez facilement la possibilité de transformer une chambre en salon.

BARNES, agence immobilière en Presqu’île, vous propose l’achat d’un appartement bourgeois aux Cordeliers. Entre le Rhône et la Saône, vous êtes au coeur de la ville avec toutes les commodités au pied de l'immeuble : à proximité immédiate des transports, commerces et écoles.

Vous souhaitez acheter un appartement bourgeois en Presqu’île, nous vous accompagnons dans vos recherches. Consultez nos différentes rubriques :

Acheter un appartement à Lyon 2
Vivre dans le quartier des Cordeliers
Achat appartement ancien Lyon BARNES Lyon, vente d’immobilier à Lyon, propose plusieurs biens à Lyon 2 dans la quartiers des Cordeliers. Le quartier de Cordeliers fait partie du 2e arrondissement de Lyon, l’un des neufs arrondissement de Lyon.

Les Cordeliers l'un des quartiers centraux de la ville de Lyon car il se situe entre Les Terreaux et La place Bellecour sur la presqu’île Lyonnaise. Le coeur du quartier est se forme en son centre de la Place des Cordeliers.</p> Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 126 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,200 €/an - Ghislaine MASCARELLO - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 820177251

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	100.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	1 200 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	126	Taxe foncière:	966 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -3kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully