BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

LYON 2 - QUAI DE SAONE - VUE FOURVIERE - 3 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

## DESCRIPTION

LYON 2 -QUAI DE SAONE-VUE FOURVIERE- 3 CHAMBRES  très beau duplex  , étage élevé , deux grandes réceptions , 3 chambres à l'étage Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,500 €/an - Philippe FOURCADE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 539894261

# CARACTÉRISTIQUES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Type de bien: | Appartement | Surface: | 161.15 $m^2$ | Terrain: | - |
| Charges: | 2 500 € | Périodicité des charges: | 0 € | Ascenseur: | Oui |
| Piscine: | - | Nombre de lots: | - | Taxe foncière: | - |
| Parking: | - | Compléments de loyer: | - | NB de pièces: | 5 pièces |
| NB de chambres: | 3 chambres | Honoraire à la charge: | du vendeur | | |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

# DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : E 281kWh/$m^2$.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO2/$m^2$.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully