BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

LYON 2 - PLACE BELLECOUR - APPARTEMENT DE 330 M² - 4 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

LYON 2 - PLACE BELLECOUR. Situé au 3ème étage avec ascenseur d'un superbe immeuble construit en 1688, cet appartement de réception de 330 m^2 possède tout le charme de l'ancien : hauteur sous plafonds de 3,80 m, parquet, marbre, boiseries, corniche et cheminée. Deux salons, une salle à manger, quatre chambres et un bureau. Vue exceptionnelle sur la place à 180°. Possibilité d'acquérir un garage dans la cour. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 52 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 7,700 €/an - Philippe FOURCADE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 539894261

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	330.82 m^2	Terrain:	-
Charges:	7 700 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	52	Taxe foncière:	4 100 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	8 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully