BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Bien vendu // Lyon 2 - Appartement de 51.57 m² - Local sur palier - 2 Chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

LYON 2 - Cet appartement de type T3 dispose 51.57 m² de surface habitable et se situe au 3ème étage sans ascenseur.

Il se compose d'une entrée avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains.

Un local sur le palier complète ce bien à proximité immédiate des quais du Rhône et de toutes commodités.

BARNES, agence immobilière à Lyon 6, vous propose cet appartement à Lyon 2. Consultez notre rubrique :

> Nos biens à Lyon 2 Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 58 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 612 €/an - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Philippe FOURCADE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 539894261

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	51.57 m^2	Terrain:	-
Charges:	612 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	58	Taxe foncière:	415 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -3kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully