BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Lyon 2 - Jacobins - Appartement de 94.02 m² - 3 Chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE - JACOBINS. Appartement duplex en dernier étage avec ascenseur de 94.02 m^2 carrez et 123.31 m^2 utiles composé d'un grand séjour/cuisine, de trois chambres, une salle d'eau, une salle de bains, 2 WC et un local buanderie. Au calme sur cour, cet appartement traversant et lumineux vous séduira par ses tommettes anciennes et son plafond à la française. Cave, local à vélos et local à poubelle. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 47 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,508 €/an - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Philippe FOURCADE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 539894261

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	94.02 m^2	Terrain:	-
Charges:	1 508 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	47	Taxe foncière:	858 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 101kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully