



LYON 3 - PRÉFECTURE - APPARTEMENT DE 83 M<sup>2</sup> - 2 CHAMBRES

---



PRIX DE VENTE : 720 000 €

---

CONTACT : FRANCK REBIÉ - PORT 04 78 15 90 90

MAIL : F.REBIE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

---

29 QUAI SAINT ANTOINE  
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90  
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14 QUAI GÉNÉRAL SARRAIL  
69006 LYON

1 PLACE DE LA CROIX-ROUSSE  
69004 LYON

6 PLACE DE LA LIBÉRATION  
69130 ÉCULLY

## DESCRIPTION

EXCLUSIVITE - PREFECTURE. Bel appartement lumineux rénové par architecte avec balcon donnant sur le Rhône, l'hôtel Dieu et la basilique Fourvière.

Il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse et climatisée salon, séjour, cuisine donnant sur un balcon plein ouest.

L'espace nuit comprend 2 suites climatisées avec salle d'eau attenante.

Une grande buanderie jouxtant la cuisine permettant un stockage intéressant.

Une grande cave complète ce bien.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Appartement	Surface :	83,11 m <sup>2</sup>	terrain :	-
Charges :	1 230 € / an	Surface Balcon :	6,20 m <sup>2</sup>	Ascenseur :	Oui
Piscine :	Non	Nombre de lots :	33	Dépôt de garantie :	-
États des lieux :	-	Complément de loyer :	-	NB de pièces :	3
NB de chambres :	2	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

29 QUAI SAINT ANTOINE  
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90  
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14 QUAI GÉNÉRAL SARRAIL  
69006 LYON

1 PLACE DE LA CROIX-ROUSSE  
69004 LYON

6 PLACE DE LA LIBÉRATION  
69130 ÉCULLY



29 QUAI SAINT ANTOINE  
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90  
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14 QUAI GÉNÉRAL SARRAIL  
69006 LYON

1 PLACE DE LA CROIX-ROUSSE  
69004 LYON

6 PLACE DE LA LIBÉRATION  
69130 ÉCULLY