BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Bien vendu // Lyon 3 - Appartement de 108,70 m² - 2 chambres -Cave

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

LYON 3 - PRÉFECTURE. Au coeur du quartier Prefecture, Cours de la Liberté, dans un bel immeuble avec ascenseur, appartement de 108,70 m^2 au 2ème étage exposé Est/ Sud/ Ouest nécessitant une rénovation.

Il se compose d'un salon, salle à manger, d'une cuisine et de deux chambres avec possibilité d'en créer une troisième et une salle de bains. Une cave complète ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 30 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,586 €/an

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	108.7 m^2	Terrain:	-
Charges:	1 586 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	30	Taxe foncière:	850 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -3kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully