



EXCLUSIVITÉ - LYON 3 - APPARTEMENT TOIT TERRASSE DE 140 M² - JARDIN
ET TERRASSE DE 435 M² - 5 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - LYON 3. Au 5e étage d'un immeuble de 2004, appartement toit terrasse de 140 m² avec jardin et terrasse de 435 m². Le bien se compose d'un salon de 35 m², d'une cuisine ouverte et de 3 chambres et d'une salle de bains. À l'étage inférieur, vous trouverez 2 chambres, une salle d'eau ainsi qu'une buanderie. Un garage complète ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 189 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,669 €/an - Franck REBIÉ - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 483782082

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	139.85 m ²	Terrain:	435.0 m ²
Charges:	3 669 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	189	Taxe foncière:	2 280 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

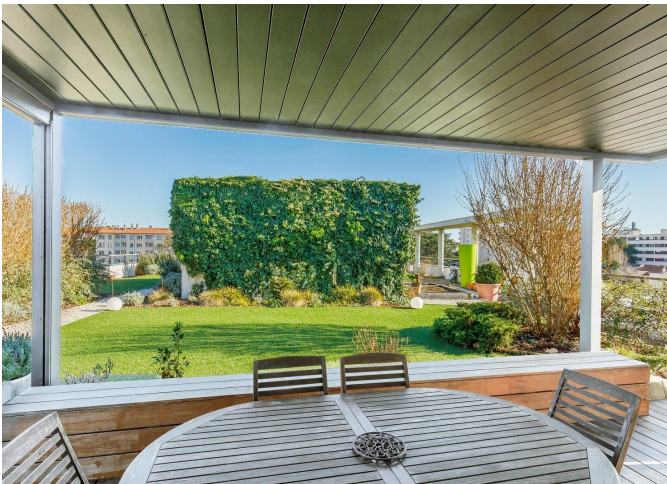


TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully