BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

LYON 3 - AVENUE DE SAXE - APPARTEMENT 56 M² - 2 PIECES - 1 CHAMBRE

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

LYON 3 - AVENUE DU MARECHAL DE SAXE. Appartement coup de coeur de 56 m^2 au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble bourgeois. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée équipée indépendante. Un séjour lumineux (parquet, cheminée, belle hauteur sous plafond) avec mezzanine, une chambre (parquet, cheminée), un dressing, une salle de douche, une cave et un grenier. Belles prestations. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 26 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 660 €/an

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	56.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	660 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	26	Taxe foncière:	550 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	2 pièces
NB de chambres:	1 chambre	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 210kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully