BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Bien vendu // Lyon 5 - Saint Jean - Appartement de 117 m² - 2/3 chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - LYON 5 - SAINT-JEAN. Cet appartement de charme de 117 m² se situe dans un immeuble de la Renaissance proche de la cathédrale. Situé au 3ème étage sans ascenseur, il se compose d'une entrée, d'un salon-salle à manger de 32 m², d'une cuisine de 15 m² environ et d'une pièce de vie de 18 m².

La partie nuit totalise 2 chambres avec une salle de douche.

L'appartement à garder son cachet de l'ancien avec sa cheminée, son parquet, son plafond à la français et ses volets intérieurs.

2 caves complètent ce bien, copropriété bien entretenue. Traboule privée.

Vous êtes situé à 360 m du métro Vieux Lyon.

BARNES, agence immobilière à Lyon 5, vous propose l'achat d'un appartement à Lyon 5 à Saint-Jean. Découvrez nos rubriques :

Appartement à vendre à Lyon 5
Immobilier Lyon 5

BARNES Lyon propose plusieurs biens à Lyon 5 à Saint-Jean. Le quartier de Saint-Jean est situé dans le 5ème arrondissement, dans le Vieux Lyon, à l'ouest et au pied de Fourvière et à l'ouest de la Presqu'île de Lyon.
 Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 17 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,276 €/an - Catherine VALADJI - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 802629824

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	117.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	1 276 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	17	Taxe foncière:	645 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 127kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully