



Lyon 5 - Fourvière - Appartement de 80.1 m² avec 2 chambres



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

Programme neuf ODÉON ANTIQUAILLE - VILLA TIBERIANA. Situé sur les hauteurs du Vieux-Lyon dans une résidence neuve, cet appartement dispose de 80,1 m².
Il se compose d'un hall d'entrée distribuant un grand séjour/cuisine lumineux de 34 m². Cet appartement calme offre également 2 chambres plein sud ouvertes sur le jardin. Il dispose également d'une buanderie.
Deux jardins de respectivement 19 et 24 m² et une cuisine d'été complètent cet appartement de prestige. Possibilité d'acquérir une place de parking ou un garage en sus. Disponibilité Juillet 2021.
BARNES Lyon vous propose de découvrir le [Programme neuf ODÉON Antiquaille](https://www.barnes-lyon.com/actualites-immobilier-prestige-lyon/chez-barnes-3/odeon-antiquaille-programme-neuf-villa-appartements-lyon-5-207) conçu par l'Atelier Thierry Riche.
Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 34 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,953 €/an

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	80.1 m ²	Terrain:	-
Charges:	1953 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	34	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully