BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

LYON 6 - FOCH - PLATEAU AMENAGEABLE EN DUPLEX DE 107 M² - 3 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

FOCH- Très beau plateau à aménager en duplex de 107 m2 en plein coeur du quartier PUVIS DE CHAVANNE. 79 m2 au premier niveau et 28 m2 au second niveau. L'accompagnement pour les travaux pourra être fait par l'architecte dédié au projet ou par l'acquéreur. Larges ouvertures. Beaux volumes. Une place de stationnement est réservée à 500 mètres et pris en charge sur une durée de 2 ans. Honoraires charge vendeur. Pour tout conseil en immobilier de prestige à Lyon 6, contactez votre agence BARNES : Barnes Lyon / 04 78 15 90 90/ www.barnes-lyon.com Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 22 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 899.92 €/an

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	107.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	900 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	22	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully