



EXCLUSIVITÉ - LYON 6 - FOCH - APPARTEMENT DE 122 M² - 3 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - LYON 6 - FOCH. Appartement de 122 m² composé d'une vaste entrée donnant accès à un salon avec cheminée décorative, salle à manger, cuisine séparée fonctionnelle et esthétique. L'espace nuit est composé d'une suite parentale avec salle d'eau et de 2 autres chambres avec leur propre salle d'eau. Prestations haut de gamme, très belle rénovation. Cave et grenier complètent ce bien. DPE VIERGE Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 65 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,248 €/an - Ghislaine MASCARELLO - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 820177251

CARACTÉRISTIQUES

| | | | | | |
|-----------------|-------------|--------------------------|----------------------|----------------|----------|
| Type de bien: | Appartement | Surface: | 123.0 m ² | Terrain: | - |
| Charges: | 1248 € | Périodicité des charges: | 0 € | Ascenseur: | Oui |
| Piscine: | - | Nombre de lots: | 65 | Taxe foncière: | 776 € |
| Parking: | - | Compléments de loyer: | - | NB de pièces: | 5 pièces |
| NB de chambres: | 3 chambres | Honoraire à la charge: | du vendeur | | |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully