BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Lyon 6 - Foch - Appartement à vendre de 132 m² - 3 chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

LYON 6 - FOCH. Situé sur les quais dans un très bel immeuble, cet appartement à la vue exceptionnelle sur le Rhône et Fourvière a été entièrement restauré en 2017.
Il se compose d'un grand salon / salle à manger de 51 m^2 avec cuisine ouverte entièrement intégrée.

La partie nuit totalise 3 chambres dont une suite parentale avec un espace dressing et salle de bains.
Les deux autres chambres bénéficient également d'une salle de bains pour l'une et d'une salle d'eau pour l'autre.

BARNES, agence immobilière à Lyon, vous propose l'achat de cet appartement à Lyon 6 à la Cité International. Consultez nos rubriques :

Appartement à vendre à Lyon 6
Agence immobilière Lyon 6 Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 33 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,500 €/an - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Fabienne STREICHENBERGER - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 819572421

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	132.4 m^2	Terrain:	-
Charges:	1 500 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	33	Taxe foncière:	1 454 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 237kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully