BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

EXCLUSIVITÉ - LYON 6 - APPARTEMENT DE 163 M² - 4 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - LYON 6 - FOCH. Cet appartement de prestige de 163 m^2 est situé au 5e étage avec ascenseur. Lumineux et entièrement rénové, il est composé d'une grande entrée ainsi que d'une pièce de réception de 70 m^2 avec vue sur le Rhône. L'appartement dispose de 4 chambres et de 2 salle de bains. Une cave complète ce bien. une garage double complète ce bien(vendu séparément). Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 84 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,800 €/an - Franck REBIÉ - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 483782082

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	163.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	2 800 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	84	Taxe foncière:	2 485 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 pièces
NB de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 143kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully