BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Lyon 6 - Cité Internationale - Appartement de 73 m² - Garage double

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

LYON 6 - CITE INTERNATIONALE. Au coeur de la Cité internationale en étage élevé orienté ouest, appartement de 73 m^2 comportant une cuisine équipée ouverte sur coin repas, un salon avec accès sur la loggia de 10 m^2, deux chambres avec placards aménagés en dressing, une salle de bains, une buanderie. Belles prestations. Chauffage électrique radiant. Un garage double complète ce bien. Calme et à proximité du parc de la tête d'or et des commerces. Idéal pied à terre, investisseur ou famille avec un enfant. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 149 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,548 €/an - Catherine VALADJI - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 802629824

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	73.76 m^2	Terrain:	-
Charges:	1 548 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	149	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 182kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

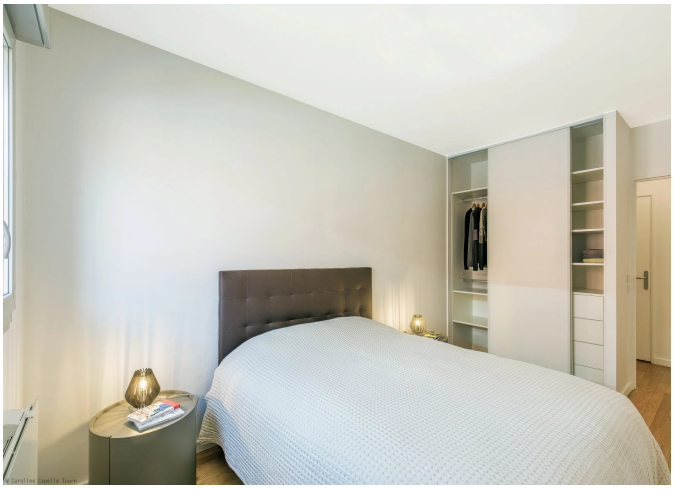
TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully