BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Lyon 6 - Foch - Appartement de 89,03 m² - 2 Chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - FOCH. Situé au 2ème étage sans ascenseur d'un immeuble ancien au coeur du 6ème, vous serez séduits par cet appartement lumineux, ayant fait l'objet d'une rénovation de qualité et qui conserve le charme de l'ancien : parquets, hauteur sous plafond, cheminées et nombreux rangements.

Il se compose d'une entrée, d'une belle pièce de vie, d'une cuisine équipée , de deux chambres et d'une salle de bains.

une cave et un grenier complètent ce bien.

A voir sans tarder. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 15 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,652 €/an - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Franck REBIÉ - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 483782082

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	89.03 m^2	Terrain:	-
Charges:	1 652 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	15	Taxe foncière:	738 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 106kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully