BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Bien vendu // Lyon 7 - Jean Macé - Appartement de 62 m² avec terrasse et jardin de 45 m² - 2 Chambres

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

JEAN-MACÉ. Situé en RDJ surélevé d'un immeuble récent, cet appartement dispose de 62 m^2.

Il se compose d'une belle pièce de vie de 35 m^2 avec une cuisine ouverte. La partie nuit comprend 2 chambres et une salle de bains. Une vaste terrasse de 50 m^2, une cave et un garage sécurisé complètent ce bien au coeur des commerces, des écoles et des transports en commun.

BARNES, agence immobilière à Lyon 7, vous propose l'achat de cet appartement dans le 7ème arrondissement Consultez nos différentes rubriques :

Acheter un appartement à Lyon 7 Appartement à vendre à Lyon 3

Quartier vivant du 7e arrondissement de Lyon, Jean-Macé est devenu le quartier bourgeois bohème lyonnais grâce à l'ouverture de nombreux lieux originaux et branchés qui a su séduire sa population jeune et dynamique. BARNES Lyon, vous fait découvrir en détail ce quartier mais aussi tous les quartiers de Lyon.

Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 242 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,520 €/an - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Patrick GOILLON - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 387650302

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	62.0 m^2	Terrain:	-
Charges:	1 520 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	242	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 183kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully