



LYON 9 - VAISE - APPARTEMENT DE 70 M² - 2 CHAMBRES - GARAGE



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

LYON 9 - VAISE. Au 3e étage sur 4 d'une résidence sécurisée, cet appartement idéalement exposé ouest, dispose d'une pièce à vivre agréable avec accès au balcon sur cour, d'une cuisine indépendante avec coin repas. La partie nuit se partage de deux chambres, une salle de bains et de nombreux rangements. Un box fermé complète ce bien. L'appartement est loué jusqu'au 25 juillet 2018. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 50 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,272 €/an

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	70.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	1272 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	50	Taxe foncière:	887 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 138kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully