

”

NEUVILLE SUR SAÔNE - MAISON FAMILIALE DE 229 M<sup>2</sup> - 7 CHAMBRES - PISCINE  
- TERRAIN DE 2400 M<sup>2</sup>

---



PRIX DE VENTE : 895 000 €

---

CONTACT : CATHERINE VALADJI - PORT 04 78 15 90 90

MAIL : C.VALADJI@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

29 QUAI SAINT ANTOINE  
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90  
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE

## DESCRIPTION

Neuville sur Saône - Maison familiale de 229 m<sup>2</sup> habitable datant 1960, sur une parcelle de 2400 m<sup>2</sup> avec piscine.

Cette maison rénovée, orientée Sud/Ouest, dans le style le Corbusier est idéale pour une grande famille avec sa grande pièce de vie, sa cuisine indépendante, ses 7 chambres, sa salle de jeu, son jardin paysagé, sa piscine sécurisée. Un grand garage pour 3 voitures complète ce bien avec prise électrique pour voiture.

Cette maison est située dans un domaine privée, en proximité du centre ville.

## CARACTÉRISTIQUES

Type de bien :	Maison / Villa	Charges :	-	Surface :	229 m <sup>2</sup>
terrain :	2 400 m <sup>2</sup>	NB de pièces :	9	NB de chambres :	7
Charges :	360 € / an	Surface Balcon :	-	Ascenseur :	Non
Piscine :	Non	Bilan consommation énergie :	F	Bilan émissions GES :	D
Nombre de lots :	6	Honoraires à la charge :	du Vendeur		

29 QUAI SAINT ANTOINE  
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90  
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE



29 QUAI SAINT ANTOINE  
69002 LYON



TÉL : +33 (0)4 78 15 90 90  
LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

INFORMATIONS NON CONTRACTUELLES

PARIS - GENEVA - LONDON - MOSCOW - NEW YORK - MIAMI - ST BARTH - DEAUVILLE - BASQUE COAST - FRENCH COUNTRYSIDE -  
ARCACHON BAY - PERIGORD - PROVENCE - FRENCH RIVIERA - SAINT TROPEZ - CORSICA - COURCHEVEL - MEGEVE