BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

SAINT-GENIS-LES-OLLIERES - APPARTEMENT DE PRESTIGE DE 85 M² - JARDIN DE 240 M² - 2 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

SAINT-GENIS-LES-OLLIERES - APPARTEMENT DE PRESTIGE DE 85 M^2 - JARDIN DE 240 M^2 - 2 CHAMBRES- Au centre historique du village, dans le manoir du XVIII ème siècle, cet appartement en rez-de-jardin présente un espace de vie de 42 m^2 avec cuisine équipée MOBALPA, ouvrant sur une vaste terrasse privative exposée sud-est; 2 chambres: l'une de 20 m^2, l'autre de 12m^2, SDB Porcelanosa 5 m^2; accès au jardin privatif à l'ouest, rangements. 2 parkings, accès au grand parc boisé, très beaux éléments d'origine remis en valeur par une rénovation très qualitative . DPE Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 27

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	85.0 m^2	Terrain:	240.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	27	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 pièces
NB de chambres:	2 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully