



SAINT-GENIS-LES-OLLIÈRES - PROPRIÉTÉ DE 600 M² - TERRAIN DE 9 000 M² -
PISCINE - TENNIS - 9 CHAMBRES



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

SAINT-GENIS-LES-OLLIÈRES. Propriété de 600 m² sur trois niveaux, très lumineuse. Elle comporte un salon, une salle à manger, une grande cuisine aménagée, un bureau. Le côté nuit se compose de 9 chambres ainsi que 3 salle de bains et une salle de douche. Un grenier de 200 m² est disponible. Un terrain de 9 000 m² est présent avec un terrain de tennis, un pool house et une piscine chauffée. Un grand sous-sol, 5 caves et 5 garages complètent ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	600.0 m ²	Terrain:	8747.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	5 346 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	12 pièces
NB de chambres:	9 chambres	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 74kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully