BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

EXCLUSIVITÉ - PAYS BEAUJOLAIS - BÂTISSE EN PIERRES DORÉES DE 330 M² - 6 CHAMBRES

PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - PAYS BEAUJOLAIS - Cette typique maison beaujolaise en pierres dorées de 330 m^2 bénéficie d'une vue exceptionnelle. Elle dispose d'une vaste pièce de réception d'environ 100 m^2, d'une grande cuisine équipée et de 6 chambres dont 1 suite parentale (avec salle de bains et dressing). Une autre salle de bains et une salle d'eau sont également disponibles. Une charmante cour avec accès direct au studio complète ce bien. Terrain clos et arboré de 2754 m^2 avec verger, piscine et dépendances. Accès gare TGV Mâcon-Loché en 40 mn.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	330.0 m^2	Terrain:	2754.0 m^2
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	1373 €
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	10 pièces
NB de chambres:	6 chambres	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 132kWh/m^2.an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

TÉL : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully