BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Lyon 8 - Monplaisir - Furnished apartment of 63.86 sqm - Garage - Balcony - 2 Bedrooms

RENT : Rented

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

EXCLUSIVE - LYON 8 - MONPLAISIR. Located on the 4th floor of a recent residence, this furnished apartment of 63.86 sqm consists of an entrance with storage, a living room with a fitted and equipped open kitchen giving access to a balcony.

The sleeping area includes two bedrooms and a bathroom.

This apartment comes with a garage.

Immediate proximity to shops, schools, transport. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 370€ ~ 540€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	63.86 m^2	Terrain:	-
Charges:	€90.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	€344.92	NB de pièces:	3 rooms
NB de chambres:	2 bedrooms	Honoraire à la charge:	of the owner and the tenant		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A 62kWh/m^2.year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m^2.an

Estimated amount of annual energy expenditure for standard use:
entre $370.00 et $540.00

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully