



CRAPONNE - TOWN HOUSE OF 1937.50 SQ. FT - 3 BEDROOMS



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

CRAPONNE. Located at 100 m from the main street, this town house of 1937.50 sq. ft is ideally placed. It includes a living room of 613.54 sq. ft with spacious fitted kitchen opening on each other on the terraces. Upstairs, a landing converted into office space leads to 3 good sized bedrooms , including the master bedroom with shower room and dressing room. A house in good condition, easy-going and close to shops and transports. Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,290 €/yearly - Jordane OLAGNE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 812122661

FEATURES

Type de bien:	House	Surface:	181.0 m ²	Terrain:	304.0 m ²
Charges:	€1,290.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 129kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully