



Écully - 500 sqm house - 1000 sqm construction - 5 700 sqm plot - 6 bedrooms



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

This family property is composed of a 383 sqm main house, a 134 sqm dwelling-house, a 70 sqm caretaker's cottage, and an 75 sqm duplex. The 200 sqm annex can be converted. The level 5 700 sqm plot of land has a tennis court. This magnificent property has great potential with some renovation work required. Agency fees payable by vendor - Jordane OLAGNE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 812122661

FEATURES

Type de bien:	House	Surface:	500.0 m ²	Terrain:	5700.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	€4,085.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	11 rooms
NB de chambres:	6 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 197kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully