



Lyon 1 - Terreaux - Apartment of 140,15 sqm - 3 bedrooms



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

LYON 1 - TERREAUX - SAINT-NIZIER. Located on the 2nd floor of a building with medieval origins, this 140 sqm apartment has been renovated. It consists of a very bright living room with its 4 windows that overlooks a pretty square in the neighborhood. The kitchen is behind a canopy opening onto the living room. The night part totals 3 bedrooms, one with a view of the courtyard and its private bathroom. The other two rooms share a large bathroom with two basins. Its brightness, its beautiful ceiling height and the quality renovation make this apartment an exception. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 31 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,100 €/yearly - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	140.15 m ²	Terrain:	-
Charges:	€1,100.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	31	Taxe foncière:	€880.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 133kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully