



EXCLUSIVITY - Quai Pêcherie - APARTMENT - T4 of 143 m2 - 3 bedrooms -  
gorgeous view

---



SELLING PRICE : Sold

---

EMAIL : [LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

SOLE AGENCY

---

14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



PHONE : +33478159090  
[lyon@barnes-international.com](mailto:lyon@barnes-international.com)

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully

## DESCRIPTION

EXCLUSIVE LYON 1 - Apartment for sale in Lyon France - Quai de la Pêcheurie- In a XIXth building, this apartment of 143 m<sup>2</sup> consisting of a reception room of 57 m<sup>2</sup>, three bedrooms including a master suite, offers a splendid view of the Saone and Fourviere. A full basement this exceptional property. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 20 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,000 €/yearly - Philippe FOURCADE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 539894261

# FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	143.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	€2,000.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	20	Taxe foncière:	€1,292.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

---

14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



PHONE : +33478159090  
[lyon@barnes-international.com](mailto:lyon@barnes-international.com)

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully



14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



PHONE : +33478159090  
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully