



LYON 1 - ON THE DOCKS - 1969.79 SQ. FT APARTMENT WITH VIEW - 2 BEDROOMS



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

LYON 1 - ON THE DOCKS. Beautiful 1969.79 sq. ft apartment with a breathtaking view on Fourvière. It is composed of a 721.18 sq. ft reception room divided in lounge and dining room with 4 windows on the docks, an integrated open kitchen BOFFI, a laundry room as well as 2 bedrooms and 2 shower rooms. This apartment has spacious proportions and excellent natural light. Staircase classified to historical monuments. A cellar space completes this property. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 20 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,120 €/yearly - Ghislaine MASCARELLO - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 820177251

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	183.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	€3,120.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	20	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	2 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : F 407kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

High energy consumption

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully