



LYON 1 - VIEW ON TERREAUX - T2 OF 46 M² - 1 ROOMS -



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

LYON 1 - TERREAUX. Newly renovated apartment - corner - top floor with elevator type T2 of 46 sqm. You will find a beautiful reception area / equipped kitchen and a night area of a bathroom with separate sanitary. This property is in perfect condition, tastefully furnished and bright by its four openings overlooking the Place des Terreaux. Located at the foot of all amenities, benefit of beautiful volumes, a beautiful renovation with lots of character - solid oak flooring, beams - exposed stone - decorative fireplace. parking possible for rent. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 753.04 €/yearly - Cyril CHABBAT - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 820976272

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	46.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	€188.26	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	€441.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	2 rooms
NB de chambres:	1 bedroom	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -2kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully