



EXCLUSIVE RIGHTS - LYON 2 - AINAY - APARTMENT OF 1,173 SQ.FT. - 3
BEDROOMS - BALCONY



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

EXCLUSIVE RIGHTS -LYON 2 - AINAY. On the top floor of a building built in Pitance in 1972, functional apartment of 1,173 sq.ft, comprising a living room opening onto a loggia, a separate kitchen with balcony, 3 bedrooms with bathroom. A large cellar completes this property. Box closed proposed to 60 000 euros Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 277 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,100 €/yearly

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	109.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	€1,100.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	277	Taxe foncière:	€1,681.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 102kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully