



EXCLUSIVE RIGHTS - LYON 2 - AINAY - APARTMENT OF 1,399 SQ.FT - 3
BEDROOMS



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

EXCLUSIVE RIGHTS - LYON 2 - AINAY. Bourgeois apartment of 1,399 sqm. Located on the first floor with a lift on the landing, this apartment consists of an entrance serving a living room of 3,65 sqm with fireplace and parquet floor, a dining room with an open kitchen. This apartment has 3 bedrooms, a bathroom and a shower room. An attic and a cellar complete this property. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 23 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 500 €/yearly - Philippe FOURCADE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 539894261

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	134.4 m ²	Terrain:	-
Charges:	€500.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	23	Taxe foncière:	€1,050.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 80kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully