



LYON 2 - QUAI DE SAÔNE - APARTMENT OF 1636 SQ. FT. - 2 BEDROOMS



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

LYON 2 - QUAI DE SAÔNE. Apartment of 1636 sq. ft., including 193,75 sq. ft. of mezzanine. Atypical apartment, to be rearranged, with a large gallery can find various functions: library, reception room, gallery of painting... 2 bedrooms. A large reception room overlooking the Saône. Ideal: office or pied à terre. Very beautiful height with French ceiling. A kitchen with pantry. Bathroom, shower room. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 40 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,200 €/yearly - Catherine VALADJI - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 802629824

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	152.72 m ²	Terrain:	-
Charges:	€1,200.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	40	Taxe foncière:	€940.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	2 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 142kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully