BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

Bien vendu // LYON 2-Ainay- Vue Saône -appartement 205 m2-4 chambres

SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE-Lyon 2-Ainay- Lyon 2- Quai Tilsitt- Appartement au deuxième étage avec ascenseur de 205 m^2 avec vue sur la Saône. Il bénéficie d'une double réception avec cheminée et boiseries, d'une cuisine séparée, de 3 chambres avec une salle d'eau et une salle de bain et d'un petit studio attenant avec sa salle d'eau.Deux portes palières permettraient de le diviser.
2 Caves et un grenier.
Possibilité de louer une ou deux places de parking à proximité Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 86 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,312 €/an

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	205.25 m^2	Terrain:	-
Charges:	€2,312.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	86	Taxe foncière:	€1,658.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 rooms
NB de chambres:	4 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 125kWh/m^2.year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully