



Lyon 2 - Place des Jacobins - Apartment of 204 sqm with balcony - 5 bedrooms and an office



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

EXCLUSIVE RIGHTS - JACOBINS. Located on a high floor with elevator, this family apartment of 204 sqm with two landing doors offers a panoramic view of the square and Lyon. It consists of a living room, a dining room and an independent kitchen. The night part has 5 bedrooms, an office and 2 bathrooms. Two cellars complete this rare property. You are in the immediate vicinity of shops, schools and transport. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 99 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6,320 €/yearly - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Philippe FOURCADE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 539894261

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	204.52 m ²	Terrain:	-
Charges:	€6,320.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	99	Taxe foncière:	€1,707.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	9 rooms
NB de chambres:	5 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 182kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully