



LYON 2 - QUAI DE SAÔNE - APPARTEMENT OF 228 SQM WITH A BEAUTIFUL VIEW - 5 BEDROOMS



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

Lyon property for sale - Lyon 2- Quays of Saône. Area Ainay. Corner apartment with view on Fourvière and Saône. High floor with elevator. Family apartment and reception apartment about 227 sqm. Large gallery in L opening on : the living room of 38 sqm parquet of aremberg and chimney, a large dining room of 28 sqm parquet hungary point, a kitchen with buanderie, 4 rooms and 1 office library, 1 bathroom , 1 shower room, 2 toilets. 1 loft of approximately 30 sqm. 1 cellar. Gas heating. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 35 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,940 €/yearly - Catherine VALADJI - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 802629824

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	228.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	€2,940.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	35	Taxe foncière:	€1,744.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 rooms
NB de chambres:	5 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 138kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully