



Lyon 2 - Jacobins - Apartment 94.02 sqm - 3 Bedrooms



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

EXCLUSIVE - JACOBINS. Duplex apartment on the top floor with elevator of 94.02 sqm carrez and 123.31 sqm useful composed of a large living room / kitchen, three bedrooms, a shower room, a bathroom, 2 toilets and a laundry room. Quiet on the courtyard, this crossing and bright apartment will seduce you with its old tiled floors and its French ceiling. Cellar, bicycle room and garbage room. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 47 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,508 €/yearly - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Philippe FOURCADE - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 539894261

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	94.02 m ²	Terrain:	-
Charges:	€1,508.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	47	Taxe foncière:	€858.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 101kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully