BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

EXCLUSIVE RIGTS - LYON 3 - APARTMENT ROOF TERRACE OF 1,506 SQ.FT - TERRACE AND GARDEN OF - 4,682 SQ.FT - 5 BEDROOMS

SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

EXCLUSIVE RIGTS - LYON 3. On the 5th floor of a 2004 building, 1,506 sq.ft roof terrace with garden and terrace of 4,682 sq.ft. The property consists of a living room of 3,76 sq.ft, an open kitchen and 3 bedrooms and a bathroom. On the lower floor you will find 2 bedrooms, a shower room and a laundry room. A garage completes this property. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 189 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,669 €/yearly - Franck REBIÉ - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 483782082

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	139.85 m^2	Terrain:	435.0 m^2
Charges:	€3,669.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	189	Taxe foncière:	€2,280.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 rooms
NB de chambres:	5 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully