



LYON 3 - 180 SQ. M. DUPLEX - 4 BEDROOMS - 118 SQ. M. TERRACE



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

Lyon 3, Monplaisir, apartment in Duplex in the last floor of 180m² with a terrace full sky of 118m². This bright and crossing apartment offers on the top floor a lounge, and a fully-equipped kitchen. A magnificent terrace of 118m² with a view in 360 °. The first floor serves 3 bedrooms with bathroom, office and dressing room. An adjacent and independent studio of 20sqm is added to this apartment. A box, a parking space and a cellar complete this apartment. For more information, please contact our agency BARNES in Lyon : 04.78.15.90.90/www.barnes-lyon.com
Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 4,800 €/yearly

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	180.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	€4,800.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	€1,869.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully